



# Servitudes d'Urbanisme

## Porter à connaissance de l'État à l'échelle de la communauté de communes

Coteaux et Vallées  
des Luys

Document établi le 17/06/2015

Direction Départementale des Territoires et de la Mer

[www.landes.gouv.fr](http://www.landes.gouv.fr)





**Liste des Servitudes d'Urbanisme  
et autres limitations d'utilisation des sols**

**Communauté de Communes  
des Coteaux et Vallées des Luys**

- **Zones archéologiques**
- **Isolement acoustique des bâtiments d'habitation contre les bruits des axes de transports terrestres**
- **Bois et forêts soumis au régime forestier**
- **Forages**

# Servitudes d'urbanisme

Porter à connaissance de l'État  
à l'échelle de la  
**Communauté de communes  
des Coteaux et Valées des Luys**

Document établi le 17/06/2015



Direction départementale des territoires et de la mer  
www.landes.gouv.fr

### ATTENTION

La direction départementale des territoires et de la mer des Landes ne saurait garantir l'exhaustivité et l'exactitude du report de ces servitudes. Celles-ci étant, dans la plupart des cas, collectées auprès de personnes tierces (exploitants, bénéficiaires, gestionnaires, ...)

Pour instruire un avis sur un dossier proche du tracé d'une de ces servitudes, il est nécessaire de consulter le gestionnaire de la servitude.

**Légende**

**Limites administratives**

- Communes
- EPCI - Etablissement Public de Coopération Intercommunale - Landes

**Servitudes d'urbanisme**

- Zone de présomption de prescriptions archéologiques
- Secteur de nuisances sonores liées à la route
- Forêts soumises à régime forestier

**Puits pétroliers**

- Exploratives/Stratigraphie
- Core-drill
- Extension
- Développement

